

ПРОТОКОЛ № 3361-ОТПП/2/1

**О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ В ФОРМЕ КОНКУРСА В ФОРМЕ ПУБЛИЧНОГО
ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА**

Кудрявцева Оксана Владимировна

Лот № 1

Дата подписания протокола: «02» июня 2023 г.

Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:

На участие в торгах, подлежащих проведению в соответствии с извещением, опубликованным в газете «Коммерсантъ» от «16» марта 2023 г. на следующих условиях:

Организатор торгов: Курбанов Салман Алван оглы

Собственник продаваемого имущества (предмета торгов): Кудрявцева Оксана Владимировна

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о несостоятельности (банкротстве): Арбитражный суд Волгоградской области

№ дела о банкротстве: А12-13038/2022

Арбитражный управляющий должника: Курбанов Салман Алван оглы

Форма торгов: публичное предложение

Порядок и критерии определения победителя торгов: Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок

заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Место подведения итогов торгов: *31.05.2023 13:00 на Электронной торговой площадке АКОСТА info*

По лоту №1.

Предмет торгов: *Земельный участок для индивидуальной жилой застройки, общая долевая собственность, доля в праве (кадастровый номер 34:34:020014:2201), 780 кв.м, с объектом незавершенного строительства (кадастровый номер 34:34:020014:1556) площадь застройки 1 кв.м, расположенные по адресу 400127, Волгоградская обл., г.Волгоград, ул.Жемчужная, д.6*

Начальная цена лота *1 120 500.00* рублей (НДС не облагается).

В соответствии с протоколом о допуске к участию в открытых торгах № *3361-ОТПП/1/1* от «02» июня 2023 г. участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

1. ЮСОВ ЮРИЙ ПАВЛОВИЧ (400081, г. Волгоград ул. Серебряная д. 31 кв. 6, ИНН: 344211410423) - Заявка принята: дата «30» мая 2023 г., время: **17:21:31.750**;

2. ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ТЕРНОВОЙ МИХАИЛ ВЛАДИМИРОВИЧ (142432, Московская обл., г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 18, кв. 4, ИНН: 503114886712, ОГРН: 319508100221421) - Заявка принята: дата «31» мая 2023 г., время: **11:53:24.426**;

3. ЛУШНИКОВА АЛЕНА АЛЕКСЕЕВНА (394016 Россия, г. Воронеж, ул. Беговая, 219/2, кв. 40, ИНН: 590309413639) - Заявка принята: дата «31» мая 2023 г., время: **12:48:36.338**;

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов **Индивидуальный предприниматель Терновой Михаил Владимирович**, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую

предложение о цене имущества должника в размере **120 000.00** рублей (с НДС), которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

Индивидуальный предприниматель Терновой Михаил Владимирович обязуется в течение 5 дней с даты получения предложения заключить договор купли-продажи имущества, подписать договор купли-продажи имущества, составляющего Лот.

Порядок и срок заключения договора купли-продажи: **Договор купли-продажи заключается в течение 10 (Десять) дней со дня подведения результатов торгов.**

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи: **Срок оплаты в течение 30 (Тридцать) дней со дня подписания договора купли-продажи имущества.**

Организатор торгов

(**Курбанов Салман Алван оглы**)



Курбанов Салман Алван оглы