

ПРОТОКОЛ № 3398-ОАЗФ/2/1

**О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ
ИМУЩЕСТВА**

ОАО "Морианская Табачная Фабрика"

Лот № 1

Дата подписания протокола: «19» февраля 2024 г.

Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:

На участие в торгах, подлежащих проведению в соответствии с извещением, опубликованным в газете «Коммерсантъ» от «01» апреля 2023 г. на следующих условиях:

Организатор торгов: ***Антонов Олег Игоревич***

Собственник продаваемого имущества (предмета торгов): ***Открытое акционерное общество "Морианская Табачная Фабрика"***

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о несостоятельности (банкротстве): ***Арбитражный суд Тамбовской области***

№ дела о банкротстве: ***A64-5654/2017***

Арбитражный управляющий должника: ***Антонов Олег Игоревич***

Форма торгов: ***открытые торги***

Форма подачи предложений о цене: ***закрытая***

Порядок и критерии определения победителя торгов: ***Победитель - участник, предложивший наибольшую цену. При равенстве ценовых предложений - участник, первым представивший ценовое предложение. Открытые торги с закрытой формой подачи предложения о цене проводятся путем сравнения предложений о цене имущества должника, поступивших от участников торгов в период приема заявок до даты и времени, указанных в сообщении о проведении открытых торгов. Предложения по цене выставленного лота подаются в закрытой форме. Предложения о цене имущества***

представляются участниками торгов одновременно с представлением заявок на участие в торгах или в день подведения результатов торгов до указанного в сообщении о проведении торгов времени подведения результатов торгов. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока на участие в торгах, направив об этом уведомление Оператору электронной площадки. Изменение заявки допускается путем подачи заявителя новой заявки в сроки, установленные порядком, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Место подведения итогов торгов: 19.02.2024, 12:00, сайт электронной торговой площадки.

Время подведения итогов торгов: 12:00

По лоту №1.

Предмет торгов: *Права, составляющие содержание охотхозяйственного соглашения № 0002 от 06 августа 2010 г. инв. номер 0002.*

Начальная цена лота **4 706 000.00** рублей (НДС не облагается).

В соответствии с протоколом о допуске к участию в открытых торгах № 3398-ОАЗФ/1/1 от «19» февраля 2024 г. участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

1. ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ШЕПЕЛЕВА ВИКТОРИЯ ВАЛЕРЬЕВНА (Тамбовская обл., г. Моршанск, ул. Пушкина, д. 33 кв. 35, ИНН: 682603299857, ОГРН: 317682000015294) - Заявка принята: дата «12» мая 2023 г., время: 19:06:27.908;

2. "ООО ""МЕТАЛЛ СЕРВИС""" (392009, г. Тамбов, ул. Елецкая, д.60 кв.1, ИНН: 6829008267, ОГРН: 1046882308989) - Заявка принята: дата «14» февраля 2024 г., время: 11:00:15.721;

3. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОТЪЯССКОЕ" (392000, г. Тамбов, ул. Б.Федорова, д. 9А, этаж 3, кабинет 301, ИНН: 6829090279, ОГРН: 1136829002309) - Заявка принята: дата «16» февраля 2024 г., время: 11:38:54.749;

4. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БИЭНПИ КОНСАЛТИНГ" (143072, Московская область, г. о. Одинцовский, п. Внииссок, ул. Рябиновая, д. 3, кв. 140, ИНН: 5032327520, ОГРН: 1215000036371) - Заявка принята: дата «16» февраля 2024 г., время: 12:53:29.040;

5. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ЭКОТЕХНОЛОГИИ" (398005, Липецк, ул. Фурманова, вл. 2 Б, ИНН: 4823023064, ОГРН: 1034800560497) - Заявка принята: дата «16» февраля 2024 г., время: 14:05:30.480;

6. "ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ""КОРМОРАН""" (393950, тамбовская обл., г. моршанск, ул. интернациональная,

стр. 58, ИНН: 6826007226, ОГРН: 1226800003506) - Заявка принята: дата «16» февраля 2024 г., время: 16:30:49.881;

7. "ООО ""ФОРА-ПЛЮС"" (392003, Тамбовская область, г. Тамбов, бульвар Энтузиастов, д. 1С, ИНН: 6829078779, ОГРН: 1116829008801) - Заявка принята: дата «16» февраля 2024 г., время: 16:41:01.541;

В ходе торгов, участниками торгов были поданы следующие ценовые предложения:

- 6 700 000.00 рублей, подано «12» мая 2023 г. время 19:06:27.970 участником *Индивидуальный предприниматель Шепелева Виктория Валерьевна*;
- 55 111 111.00 рублей, подано «14» февраля 2024 г. время 11:00:15.808 участником *"ООО ""МЕТАЛЛ СЕРВИС""*;
- 50 000 000.00 рублей, подано «16» февраля 2024 г. время 11:38:54.829 участником *общество с ограниченной ответственностью "Отъяское"*;
- 7 000 000.00 рублей, подано «16» февраля 2024 г. время 12:53:37.691 участником *Общество с ограниченной ответственностью "БиЭнПи Консалтинг"*;
- 990 000 000.00 рублей, подано «16» февраля 2024 г. время 14:05:31.661 участником *Общество с ограниченной ответственностью "Научно-производственное объединение "Экотехнологии"*;
- 10 111 111.00 рублей, подано «16» февраля 2024 г. время 16:30:49.975 участником *"ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ""КОРМОРАН""*;
- 900 000 000.00 рублей, подано «16» февраля 2024 г. время 16:41:08.771 участником *"ООО ""ФОРА-ПЛЮС""*;

Наиболее высокую цену в размере 990 000 000.00 рублей (НДС не облагается) за имущество, составляющее Лот, предложил участник *Общество с ограниченной ответственностью "Научно-производственное объединение "Экотехнологии"*, который признается победителем торгов по Лоту.

Наиболее высокую по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов в размере 900000000.00 рублей (НДС не облагается) за имущество, составляющее Лот, предложил участник *"ООО ""ФОРА-ПЛЮС""*

Общество с ограниченной ответственностью "Научно-производственное объединение "Экотехнологии" обязуется в течение 5 дней с даты получения предложения заключить договор купли-продажи имущества, подписать договор купли-продажи имущества, составляющего Лот.

Порядок и срок заключения договора купли-продажи: *В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов, конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Конкурсный управляющий заключает договор купли-продажи с победителем*

торгов в форме Соглашения о замене стороны охотхозяйственного соглашения от 06.08.2010 № 0002. Обязательными условиями Соглашения о замене являются: сведения об имуществе, его составе, характеристиках; цена продажи имущества; указание на наличие/отсутствие каких-либо обременений в отношении имущества; порядок и срок передачи имущества покупателю; иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия. Права на имущество Должника переходят к победителю торгов с момента получения на замену стороны в соответствующем охотхозяйственном соглашении от органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации при условии полной оплаты имущества, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Договор купли-продажи должен быть подписан не позднее 10 дней с момента подведения итогов торгов. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий предлагает заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. При отказе этого участника от покупки имущества или непоступления ответа в течение 5 дней с даты направления ему уведомления, торги признаются несостоявшимися.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи: *В течение 30 дней с даты заключения договора. По реквизитам: ОАО "Моршанская Табачная Фабрика", ИНН 6826000502, КПП 682601001, р/с 40702810161080100055 в "Сбербанк России" Тамбовское отделение № 8594, БИК: 046850649.*

Организатор торгов

(Антонов Олег Игоревич)



Антонов Олег Игоревич