

**ПРОТОКОЛ № 4726-ОАОФ/2/1**

---

**РЕШЕНИЕ О ПРИЗНАНИИ ТОРГОВ НЕСОСТОЯВШИМИСЯ**

***Лощинин Сергей Валерьевич***

---

**Лот № 1**

---

**Дата подписания протокола: «18» января 2024 г.**

---

**Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:**

На участие в торгах, подлежащих проведению в соответствии с извещением, опубликованным в газете «Коммерсантъ» от «05» декабря 2023 г. на следующих условиях:

**Организатор торгов: *Курбанов Салман Алван оглы***

**Собственник продаваемого имущества (предмета торгов): *Лощинин Сергей Валерьевич***

**Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о несостоятельности (банкротстве): *Арбитражный суд Волгоградской области***

**№ дела о банкротстве: *A12-3631/2023***

**Арбитражный управляющий должника: *Курбанов Салман Алван оглы***

**Форма торгов: *открытые торги***

**Форма подачи предложений о цене: *открытая***

**Порядок и критерии определения победителя торгов: *Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов в соответствии с п.15, ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Так как имущество является долевым, в соответствии со ст.250 ГК РФ собственник имущества обладает преимущественным правом выкупа доли, которая принадлежит должнику.***

Место подведения итогов торгов: 22.01.2024 г.

По лоту №1.

Предмет торгов: *1/2 доли в праве собственности на нежилое здание площадью 58,6 кв.м. с кадастровым номером 34:11:120003:962, и земельный участок с кадастровым номером 34:11:120003:966 площадью 100 кв.м., расположенные по адресу: Волгоградская обл., Киквидзенский район, ул. Речная, 12*

Начальная цена лота **422 389.00** рублей (НДС не облагается).

Шаг торгов: **21 119.45** рублей.

В связи с тем, что на участие в торгах не допущено ни одного участника, организатором торгов принято решение о признании торгов несостоявшимися.

Организатор торгов

(*Курбанов Салман Алван оглы*)



*Курбанов Салман Алван оглы*